

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ LẦN 4

**Quyền sử dụng đất đối với 03 thửa đất ở nông thôn (ONT) tại khu dân cư thuộc thôn
Díu Thượng, xã Bản Díu, huyện Xín Mần, tỉnh Hà Giang**

Thực hiện Phụ lục Hợp đồng Dịch vụ Đấu giá Tài sản số 101022.0104/PL.HĐĐG_ PTN&MT.XM - 2EHHT ngày 01/11/2023 giữa Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xín Mần với Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam.

Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam Thông báo đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 03 thửa đất ở nông thôn (ONT) tại khu dân cư thuộc thôn Díu Thượng, xã Bản Díu, huyện Xín Mần, tỉnh Hà Giang. Cụ thể như sau:

Nguồn gốc tài sản: Quyết định số 4731/QĐ-UBND ngày 29/07/2022 của UBND huyện Xín Mần về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn Díu Thượng, xã Bản Díu, huyện Xín Mần (Khu đất đối diện UBND xã Bản Díu).

- Giá khởi điểm của từng tài sản: (Danh mục kèm theo)
- Tiền đặt trước của từng tài sản: (Danh mục kèm theo)
- Bước giá của từng tài sản: (Danh mục kèm theo)
- Tiền hồ sơ đăng ký đấu giá của từng tài sản: (Danh mục kèm theo)
- Tham khảo và bán hồ sơ: Từ 08h00' ngày 03/11/2023 đến 15h00' ngày 22/11/2023;
- Xem tài sản: Từ 08h00' ngày 13/11/2023 đến 16h00' ngày 14/11/2023 tại nơi có (đề) tài sản đấu giá;
- Nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 03/11/2023 đến 16h00' ngày 22/11/2023;
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 22/11/2023 đến 17h00' ngày 24/11/2023;
- Điều kiện tham dự đấu giá: Người có nhu cầu sử dụng đất, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai. Trừ các trường hợp được quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.
- Xét duyệt hồ sơ: Ngày 24/11/2023;
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp một vòng tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên;
- Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 14h30' ngày 26/11/2023 tại Hội trường Ủy ban nhân dân thị trấn Cốc Pài, địa chỉ: Thôn Vũ Khí, thị trấn Cốc Pài, huyện Xín Mần, tỉnh Hà Giang.

Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

+ Từ 08h00' ngày 03/11/2023 đến 15h00' ngày 22/11/2023, tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xín Mần - Địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Cốc Pài, huyện Xín Mần, tỉnh Hà Giang - Điện thoại: 0975.881.368 / 0912.259.646.

+ Từ 08h00' ngày 03/11/2023 đến 15h00' ngày 22/11/2023, tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam, Số 70 phố An Dương, phường Yên Phụ, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, Việt Nam, Điện thoại: 024 66604605 / 03 66778898 / 0975881368 / 070 534 0000.

+ Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ đấu giá tại website: <https://2ehht.com/>



Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp hoặc qua đường bưu điện:

+ Từ 08h00' ngày 03/11/2023 đến 16h00' ngày 22/11/2023, tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam, Số 70 phố An Dương, phường Yên Phụ, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, Việt Nam, Điện thoại: 024 66604605 / 03 66778898 / 0975881368 / 070 534 0000.

+ Từ 08h00' ngày 14/11/2023 đến 16h00' ngày 15/11/2023, tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xín Mần - Địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Cốc Pài, huyện Xín Mần, tỉnh Hà Giang - Điện thoại: 0975.881.368 / 0912.259.646.

(Lưu ý: Thời gian từ ngày đến ngày nêu trên là giờ hành chính, các ngày làm việc trong tuần)

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử quốc gia về Đấu giá tài sản
- UBND phường (xã) nơi có tài sản là bất động sản
- Nơi tổ chức đấu giá;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xín Mần
- Báo chí
- Khách hàng tham gia đấu giá
- Lưu HCVP

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Phạm Vũ

60
NG T
HỢP
HH
T NAM

DANH SÁCH TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

(Kèm theo Thông báo Đấu giá số: 101022.0104/TBĐG_2EHHT, ngày 01/11/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh 2E HHT Việt Nam)

TT	Tờ bản đồ	Thửa đất số	Địa chỉ	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng/thửa)	Tiền mua hồ sơ (đồng/Bộ Hồ sơ)
1	TD 05-2021	515	Khu dân cư thuộc thôn Diu Thượng, xã Bàn Diu, huyện Xin Mần, tỉnh Hà Giang	119,7	178.353.000	10.000.000	35.000.000	100.000
2	TD 05-2021	518	Khu dân cư thuộc thôn Diu Thượng, xã Bàn Diu, huyện Xin Mần, tỉnh Hà Giang	107,0	159.430.000	10.000.000	31.000.000	100.000
3	TD 05-2021	519	Khu dân cư thuộc thôn Diu Thượng, xã Bàn Diu, huyện Xin Mần, tỉnh Hà Giang	210,8	314.092.000	10.000.000	62.000.000	200.000
		Tổng khu đất: 03 thửa						

(Lưu ý: Các giá khởi điểm và các bước giá trên chưa bao gồm các loại thuế, chi phí phát sinh và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản).